

Zápis z jednání č. 11/17 zastupitelstva obce Velká Bukovina

konaného dne 25. 9. 2017 od 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: dle přiložené presenční listiny: Martina Jonášová, Jiřina Kavková, Erika Kršková, Jaroslav Kucharovič, Josef Pařez, Miroslav Půlpán, Roman Vojta

1) **Zahájení:** Jednání zahájil starosta v 18:00 hodin a určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Určený zapisovatel: Jiřina Kavková
Ověřovatelé zápisu: Erika Kršková, Roman Vojta

2) **Schválení programu jednání:**

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Informace z OÚ od posledního zasedání ZO
- 4) Členství ve Svazu měst a obcí
- 5) Zadávací dokumentace na DA pro JSDH
- 6) Dodatek č. 1 ke smlouvě „ Hřbitovní zeď “
- 7) Pouť 2017
- 8) Žádosti
- 9) Různé
- 10) Závěr

Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 1-11/17: ZO schvaluje navržený program jednání.

3) **Informace z OÚ od posledního zasedání ZO**

- U zastávky autobusu v Karlovce, směrem od Benešova n/PI byla vytvořena plocha pro nastupující a vystupující (zápis č.9/17 ze dne 7.8.2017). Zaměstnanci obce musí odstranit zjištěné závady.
- Proběhne jednání ohledně výsledků kontrolního měření hustoty dopravy a rychlosti projíždějících vozidel na silnici č. II /263 v místní části Karlovka.
- Proběhlo jednání ohledně ceny za odběr el. energie. Více informací přednese pan Půlpán.

4) **Členství ve Svazu měst a obcí**

Starosta podává návrh na vstup obce Velká Bukovina do Svazu měst a obcí ČR. Členský příspěvek je složen z pevné sazby, která pro obec činí 2.200,- Kč a variabilní sazby 1,80 Kč za každého obyvatele obce. Pro naši obec by roční členský poplatek činil cca 3.100,- Kč. Člen Svazu, kterému vznikne členství v průběhu roku, zaplatí pouze poměrnou část ročního členského příspěvku ve výši ¼ za každé započaté kalendářní čtvrtletí ode dne vzniku členství ve Svazu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje podání přihlášky do Svazu měst a obcí ČR.

Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 2-11/17: ZO schvaluje podání přihlášky do Svazu měst a obcí ČR.

5) **Zadávací dokumentace na DA pro JSDH**

Obci Velká Bukovina byla na základě podané žádosti do programu "Dotace pro jednotky SDH obcí" schválena dotace ve výši 450.000 Kč z celkových předpokládaných nákladů 900.000 Kč na akci „Dopravní automobil pro JSDHO Velká Bukovina“.

Oficiální informaci od Generálního ředitelství hasičského záchranného sboru České republiky o schválené dotaci obdrží obec Velká Bukovina pravděpodobně až na přelomu listopadu a prosince 2017. Vlastní pořízení dopravního automobilu bude realizováno až v roce 2018 a je proto vhodné s předstihem vyhlásit výběrové řízení na dodavatele vozidla. S vítězem výběrového řízení bude

uzavřena kupní smlouva, kde bude požadováno dodání vozidla do 30. 6. 2018 a uzavřená kupní smlouva bude obsahovat ustanovení ve znění:

„Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí v případě, že mu nebude poskytnuta, bude odňata či poskytnuta v menším finančním rozsahu dotace z Generálního ředitelství hasičského záchranného sboru ČR, ze kterého je financována tato veřejná zakázka, např. pokud bude ze strany Generálního ředitelství hasičského záchranného sboru ČR zjištěno pochybení v dosavadním postupu kupujícího jakožto zadavatele.“

Návrh usnesení: ZO schvaluje znění zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu k akci „Dodání dopravního automobilu pro JSDHO Velká Bukovina“ a pověřuje Novoborské dotační centrum z.s. na základě uzavřené příkazní smlouvy výkonem zadavatelských povinností ve smyslu § 43 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, vyjma rozhodovacích pravomocí.

Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 3-11/17: ZO schvaluje znění zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu k akci „Dodání dopravního automobilu pro JSDHO Velká Bukovina“ a pověřuje Novoborské dotační centrum z.s. na základě uzavřené příkazní smlouvy výkonem zadavatelských povinností ve smyslu § 43 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, vyjma rozhodovacích pravomocí.

6) Dodatek č. 1 ke smlouvě „Hřbitovní zeď“

Obec Velká Bukovina v souvislosti s podanou žádostí o dotaci na akci „Hřbitovní zeď Malá Bukovina“ uzavřela na základě proběhlého výběrového řízení dne 22. 5. 2017 smlouvu o dílo s firmou GEDOS – NB s.r.o. V uzavřené smlouvě o dílo na akci „Hřbitovní zeď Malá Bukovina“ byl uveden termín dokončení díla do 30. 11. 2017. Vlastní stavební práce byly ale zahájeny až poté, kdy obec Velká Bukovina obdržela dne 23. 8. 2017 písemné Rozhodnutí o poskytnutí dotace na uvedenou akci od poskytovatele dotace. Z tohoto důvodu došlo k celkovému časovému skluzu s prováděním díla a je proto nutné uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo, kterým se prodlouží termín dokončení díla do 30. 6. 2018. Tento nový termín je v souladu s obdrženým Rozhodnutím o poskytnutí dotace, kde je jako závazný termín dokončení díla poskytovatelem dotace stanoveno datum 29. 9. 2018.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi obcí Velká Bukovina a firmou GEDOS-NB s.r.o. k akci „Hřbitovní zeď Malá Bukovina“, kterým se prodlouží termín dokončení díla z původního termínu 30. 11. 2017 na nový termín 30. 6. 2018 a pověřuje starostu obce podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Hřbitovní zeď Malá Bukovina“ mezi obcí Velká Bukovina a společností GEDOS – NB s.r.o.

Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 4-11/17: ZO schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi obcí Velká Bukovina a firmou GEDOS-NB s.r.o. k akci „Hřbitovní zeď Malá Bukovina“, kterým se prodlouží termín dokončení díla z původního termínu 30. 11. 2017 na nový termín 30. 6. 2018 a pověřuje starostu obce podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Hřbitovní zeď Malá Bukovina“ mezi obcí Velká Bukovina a společností GEDOS – NB s.r.o.

7) Pouť 2017

Starosta seznámil ZO s plánem na nové rozmístění atrakcí, stánků, podia atd. oproti předchozím letům. Atrakce budou umístěny na louce za „školou“, ostatní bude u silnice vpředu.

8) Žádosti

- Žádost o odprodej p.p.č. st.352, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Velká Bukovina na které se nalézá stavba jiného vlastníka.
Dle usnesení ZO č. 3-2/17 byl 25. 9. 2017 zveřejněn záměr prodeje.
- Žádost o pronájem nebytových prostor v 1.NP budovy OÚ o rozloze 32,80 m² za účelem provozování pobočky Pošta partner.
(záměr pronájmu zveřejněn na úřední desce od 30. 8. do 15. 9. 2017 bez vznesených připomínek)
K vyhlášenému záměru pronájmu byla doručena pouze jedna žádost o pronájem.
- **Návrh usnesení:** ZO schvaluje pronájem nebytových prostor v 1.NP budovy OÚ o rozloze 32,80 m² za účelem provozování pobočky Pošta partner zájemci dle příložené žádosti za podmínek schválených ZO us. č. 5-10/17.

Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 5-11/17: ZO schvaluje pronájem nebytových prostor v 1.NP budovy OÚ o rozloze 32,80 m² za účelem provozování pobočky Pošta partner zájemci dle příložené žádosti za podmínek schválených ZO us. č. 5-10/17.

- Zastupitelstvo obce projednalo žádost ředitelky Mateřské školy Velká Bukovina, okres Děčín o povolení výjímky z počtu dětí v mateřské škole pro školní rok 2017 / 2018 na 11 dětí.
Návrh usnesení č. 6-11/17: ZO povoluje výjimku z počtu dětí v mateřské škole v rozsahu 11 dětí mateřské školy pro školní rok 2017 / 2018 a zavazuje se k povinnosti uhradit zvýšené výdaje, a to nad výši stanovenou krajským normativem, na vzdělávací činnost mateřské školy.
Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.
Usnesení č. 6-11/17: ZO povoluje výjimku z počtu dětí v mateřské škole v rozsahu 11 dětí mateřské školy pro školní rok 2017 / 2018 a zavazuje se k povinnosti uhradit zvýšené výdaje, a to nad výši stanovenou krajským normativem, na vzdělávací činnost mateřské školy.
- Ústní žádost [redacted] o pronájem bytu v budově č.p. 2, Malá Bukovina
ZO po projednání žádosti stanovuje podmínky pronájmu bytu takto: doba pronájmu max. 1 rok, ve výši nájmu bude zohledněna finanční spoluúčast nájemce při opravách nemovitosti, které bude provádět částečně svépomocí.
 - p. Vojta podává návrh na výši nájmu 2.000,- Kč / měs. + energie
Návrh usnesení: ZO schvaluje pronájem b. j. v budově č. p. 2, Malá Bukovina za 2.000,- Kč / měs. + energie s podmínkou finanční spoluúčasti nájemce při opravách nemovitosti, které bude provádět částečně svépomocí.
Průběh hlasování: 2 pro / 3 proti / 2 zdržel se.
K tomuto návrhu nebylo přijato usnesení.
 - p. Kucharovič podává návrh na výši nájmu 1.500,- Kč / měs. + energie
Návrh usnesení: ZO schvaluje pronájem b. j. v budově č. p. 2, Malá Bukovina za 1.500,- Kč / měs. + energie s podmínkou finanční spoluúčasti nájemce při opravách nemovitosti, které bude provádět částečně svépomocí.
Průběh hlasování: 2 pro / 3 proti / 2 zdržel se.
K tomuto návrhu nebylo přijato usnesení.
 - p. Kavková podává návrh na výši nájmu 1.000,- Kč / měs. + energie
Návrh usnesení: ZO schvaluje pronájem b. j. v budově č. p. 2, Malá Bukovina za 1.000,- Kč / měs. + energie s podmínkou finanční spoluúčasti nájemce při opravách nemovitosti, které bude provádět částečně svépomocí.
Průběh hlasování: 5 pro / 2 proti / 0 zdržel se.
Usnesení č. 7-11/17: ZO schvaluje pronájem b. j. v budově č. p. 2, Malá Bukovina za 1.000,- Kč / měs. + energie s podmínkou finanční spoluúčasti nájemce při opravách nemovitosti, které bude provádět částečně svépomocí.

9) Různé

- Starosta seznámil ZO s cenovou nabídkou na rekonstrukci rozvodu vody v hale a kuchyni na hřišti ve výši 23.851,- Kč. Cenová nabídka na rekonstrukci rozvodu elektřiny ještě nebyla doručena. Byl osloven i topenář s požadavkem na zhotovení cenové nabídky na systém vytápění ÚT pro využití v příštích letech. Vysekání drážek ve zdi pro rozvod vody provedou zaměstnanci obce.
- Dotaz p. Pokorného na sekání pozemku p.p.č. 31 k.ú. Velká Bukovina, který není udržovaný a plevel se šíří na okolní pozemky.
 - *Vlastník byl již ohledně tohoto pozemku v minulosti kontaktován, obec nemá zákonné možnosti ho k posekání přimět.*
- p. Půlpán seznámil ZO s výsledky jednání s ČEZ Prodej a.s. ohledně garantované ceny za odběr el. energie pro objekty obce do 31. 12. 2019.
- Dotaz p. Půlpána na řešení odtoku kanalizační vpusti u bývalé prodejny Jednoty v Malé Bukovině.
- Cesta u č.p. 58 v Malé Bukovině [redacted] není dosud opravena z důvodu malé plochy pro přesun potřebné techniky na opravu. Bude zatím vyspravena letmou výpravou ACO (oprava asfaltem), až bude k opravě více ploch, bude opravena i tato komunikace.
- Dvě málo využívané nádoby na tříděný odpad (papír a plast) z křižovatky cesty [redacted] v Karlovce budou přemístěny k posílení stanoviště u „sběrného dvora“ ve Velké Bukovině.
- Starosta navrhuje úpravu výše ceny pronájmu haly na hřišti. Po rekonstrukci rozvodů, kdy budou instalována podružná měřidla spotřeby medií, připočítá k dosavadní ceně pronájmu i částku za spotřebu vody a el. energie.
Návrh usnesení: ZO schvaluje navýšení ceny pronájmu haly na hřišti Velká Bukovina o cenu za spotřebu medií s platností od 1. 1. 2018.
Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se
Usnesení č. 8-11/17: ZO schvaluje navýšení ceny pronájmu haly na hřišti Velká Bukovina o cenu za spotřebu medií s platností od 1. 1. 2018.

- Je třeba stanovit podmínky pronájmu sálu a výčepu v budově č.p. 13 Velká Bukovina. Starosta navrhuje výši nájmu 3.000,- Kč včetně energií + zajištění vlastního paliva. Organizace se sídlem v obci za 50% ceny. Ceník je přílohou zápisu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje ceník pronájmu sálu a výčepu v budově č.p. 13 Velká Bukovina s platností ode dne schválení.

Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se

Usnesení č. 9-11/17: ZO schvaluje ceník pronájmu sálu a výčepu v budově č.p. 13 Velká Bukovina s platností ode dne schválení.

10) Závěr : Jednání bylo ukončeno ve 20 : 00 hod.

Jiřina Kavková
zapisovatel

Erika Kršková
ověřovatel zápisu

Jaroslav Kucharovič
starosta

Roman Vojta
ověřovatel zápisu