

Zápis z jednání č. 7/17 zastupitelstva obce Velká Bukovina

konaného dne 3. 7. 2017 od 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: dle přiložené presenční listiny: Martina Jonášová, Jiřina Kavková, Erika Kršková, Jaroslav Kucharovič, Josef Pařez, Roman Vojta
Miroslav Půlpán omluven

1) **Zahájení:** Jednání zahájil starosta v 18:00 hodin a určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Určený zapisovatel: Jiřina Kavková
Ověřovatelé zápisu: Martina Jonášová, Erika Kršková

Na úvod předsedající navrhl rozšířit program jednání o body:

- Rozpočtová změna č. 4/2017
- Smlouva o bezúplatném převodu

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozšíření programu jednání o body: Rozpočtová změna č. 4/2017 a Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva.

Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 1-7/17: ZO schvaluje rozšíření programu jednání o body: Rozpočtová změna č. 4/2017 a Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva.

2) **Schválení programu jednání:**

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Informace z OÚ od posledního zasedání ZO
- 4) Smlouva o budoucí kupní smlouvě objektu č.p. 13 Velká Bukovina (U Karbouse)
- 5) Smlouva o výpůjčce objektu Velká Bukovina č.p. 13 (U Karbouse)
- 6) Podmínky pronájmu určených prostor objektu Velká Bukovina č.p. 13 (U Karbouse)
- 7) Svatováclavská pouť 2017
- 8) Rozpočtová změna č. 4/2017
- 9) Smlouva o bezúplatném převodu vlast. práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva
- 10) Žádosti
- 11) Různé
- 12) Závěr

Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 2-7/17: ZO schvaluje navržený program jednání.

3) **Informace z OÚ od posledního zasedání ZO**

- V termínu 10. – 13. 7. 2017 bude zcela uzavřena silnice III/2637 v úseku křižovatka Malá Bukovina – rozcestí u č.p. 74 Velká Bukovina z důvodu rekonstrukce povrchu vozovky.
- Proběhlo jednání ohledně úprav pozemku mezi autobusovou zastávkou v Karlovce a jeho pozemkem.
- Hřiště a okolí kabin bylo posekáno.
- Byla provedena oprava komunikace ve Velké Bukovině od č.p. 70 k č.p. 66 asfaltovým recyklátem s prostřikem emulzí a zaválcováním.
- Zateplení stropu hasičské zbrojnice bude provedeno na podzim.
- Byly provedeny opravy a nátěry vnitřních i vnějších fasád zděných autobusových zastávek ve všech třech částech obce.
- V kabinách na hřišti proběhlo rozloučení s předškoláky a jejich šerpování.

4) Smlouva o budoucí kupní smlouvě objektu č.p. 13 Velká Bukovina (U Karbouse)

ZO bylo seznámeno s návrhem Smlouvy o budoucí kupní smlouvě p.p.č. st.170 k.ú. Velká Bukovina, jejíž součástí je stavba č.p. 13, [REDACTED]

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě p.p.č. st.170 k.ú. Velká Bukovina, jejíž součástí je stavba č.p. 13, [REDACTED] a pověřuje starostu jejím podpisem.

Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 3-7/17: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě p.p.č. st.170 k.ú. Velká Bukovina, jejíž součástí je stavba č.p. 13, [REDACTED] a pověřuje starostu jejím podpisem.

5) Smlouva o výpůjčce objektu Velká Bukovina č.p. 13 (U Karbouse)

ZO bylo seznámeno s návrhem Smlouvy o výpůjčce p.p.č. st.170 k.ú. Velká Bukovina, jejíž součástí je stavba č.p. 13, [REDACTED]

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce p.p.č. st.170 k.ú. Velká Bukovina, jejíž součástí je stavba č.p. 13, [REDACTED] a pověřuje starostu jejím podpisem.

Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 4-7/17: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce p.p.č. st.170 k.ú. Velká Bukovina, jejíž součástí je stavba č.p. 13, [REDACTED] a pověřuje starostu jejím podpisem.

6) Podmínky pronájmu určených prostor objektu Velká Bukovina č.p. 13 (U Karbouse)

Prostory určené k pronájmu: 1.PP kamenný sklep, 1.NP vstupní chodba, výčep, kuchyňka, sklad, WC personál, WC dámy, WC páni. Po proběhlé diskusi ZO navrhuje základní podmínky pronájmu určených prostor objektu Velká Bukovina č.p. 13.

Návrh usnesení: ZO schvaluje podmínky pronájmu určených prostor objektu Velká Bukovina č.p. 13 Nájemné 2.500,- Kč / měsíc, uzavření nájemní smlouvy min. na 1 rok, zachování provozu pohostinství po celou dobu nájmu.

Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 5-7/17: ZO schvaluje podmínky pronájmu určených prostor objektu Velká Bukovina č.p. 13 Nájemné 2.500,- Kč / měsíc, uzavření nájemní smlouvy min. na 1 rok, zachování provozu pohostinství po celou dobu nájmu.

7) Svatováclavská pouť 2017

Starosta seznámil ZO s předběžným návrhem programu Svatováclavské pouti 2017. Bylo rozjednáno vystoupení skupiny Katapult, avšak požadované technické zabezpečení vystoupení je nad možnosti obce Velká Bukovina.

8) Rozpočtová změna č. 4/2017

ZO bylo seznámeno s návrhem Rozpočtové změny č. 4/2017. Celé znění rozpočtové změny č. 4/2017 je přílohou zápisu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje přijetí rozpočtové změny č. 4/2017

Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 6-7/17: ZO schvaluje přijetí rozpočtové změny č. 4/2017

9) Smlouva o bezúplatném převodu vlast. práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva

Na základě žádosti ze dne 22. 11. 2010 zaslal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci p.p.č. 2724/2 k.ú. Velká Bukovina a o zřízení věcného práva.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

- 1) nabytí pozemku p.p.č. 2724/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, rozsáhlé chráněné území v k. ú. Velká Bukovina bezúplatným převodem od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 do majetku obce Velká Bukovina a

- 2) uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. 13/U/VOB/2017 mezi obcí Velká Bukovina a ČR –ÚZSVM na bezúplatný převod pozemku p.p.č. 2724/2 v k. ú. Velká Bukovina a zřízení věcného práva a pověřuje starostu obce Velká Bukovina podpisem smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva.

Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 7-7/17: ZO schvaluje

- 1) nabytí pozemku p.p.č. 2724/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, rozsáhlé chráněné území v k. ú. Velká Bukovina bezúplatným převodem od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 do majetku obce Velká Bukovina a
- 2) uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. 13/U/VOB/2017 mezi obcí Velká Bukovina a ČR –ÚZSVM na bezúplatný převod pozemku p.p.č. 2724/2 v k. ú. Velká Bukovina a zřízení věcného práva a pověřuje starostu obce Velká Bukovina podpisem smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva.

10) Žádosti

- Žádost ředitelky MŠ Velká Bukovina o schválení přijetí finančního daru od firmy Sauer Žandov, a.s. ve výši 5.000,- Kč.
- **Návrh usnesení:** ZO schvaluje přijetí finančního daru pro MŠ Velká Bukovina od firmy Sauer Žandov, a.s. ve výši 5.000,- Kč.
Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.
- **Usnesení č. 8-7/17:** ZO schvaluje přijetí finančního daru pro MŠ Velká Bukovina od firmy Sauer Žandov, a.s. ve výši 5.000,- Kč.

11) Různé

- V kuchyni MŠ je v havarijním stavu elektrický rozvod a je nutné zajistit rekonstrukci do revize na podzim.
- U MŠ proběhne oprava části oplocení ve spolupráci s firmou Sauer Žandov, a.s. Je třeba přemístit pytle s PET lahvemi na vhodnější místo na zahradě MŠ.

12) Závěr : Jednání bylo ukončeno v 19 : 20 hod.

Jiřina Kavková
zapisovatel

Erika Kršková
ověřovatel zápisu

Jaroslav Kucharovič
starosta

Martina Jonášová
ověřovatel zápisu