

Zápis z jednání č. 3/17 zastupitelstva obce Velká Bukovina

konaného dne 6. 3. 2017 od 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: dle přiložené prezenční listiny: Martina Jonášová, Jiřina Kavková, Erika Kršková, Jaroslav Kucharovič, Josef Pařez, Miroslav Půlpán, Roman Vojta

1) **Zahájení:** Jednání zahájil starosta v 18:00 hodin a určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Určený zapisovatel: Jiřina Kavková
Ověřovatelé zápisu: Martina Jonášová, Josef Pařez


2) **Schválení programu jednání:**

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Informace z OÚ od posledního zasedání ZO
- 4) Pronájem nebytových prostor v budově OÚ
- 5) Žádosti
- 6) Různé
- 7) Závěr

Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 1-3/17: ZO jednomyslně schvaluje navržený program jednání.

3) **Informace z OÚ od posledního zasedání ZO**


- Ve čtvrtek 16. 2. 2017 se uskutečnilo setkání občanů, zájemců o členství v pěveckém kostelním sboru, na faře v Malé Bukovině. Další setkání proběhne v pátek 10. 3. Od 17:00 hod.  zve všechny občany.
- V úterý 21. 2. 2017 proběhla první porada ZO ohledně Strategického rozvojového plánu obce Velká Bukovina.
- Uskutečnilo se jednání s firmou Galileo Corporation s.r.o. poskytující profesionální tvorbu internetových stránek a aplikací. Byla zadána výroba nových internetových stránek obce.
- Roman Vojta se jako zástupce obce zúčastnil výroční členské schůze ČMS CHPH MO Velká Bukovina (chovatelé poštovních holubů).
- Za účelem plánovaného pořízení kamerového systému pro střežení majetku obce (dětská hřiště, zahrada MŠ atp.) bylo odesláno Oznámení o zpracování osobních údajů na Úřad pro ochranu osobních údajů. Po dalším doplnění údajů na výzvu ÚOOÚ bylo Obci Velká Bukovina doručeno Oznámení o zahájení správního řízení s nařízeným jednáním v Praze.

4) **Pronájem nebytových prostor v budově OÚ**


Předmětem pronájmu jsou nebytové prostory v 1. NP o rozloze 85 m² na adrese Velká Bukovina 178, 407 29. Jedná se o bývalou výrobu masných výrobků s prodejnou. Upřednostnění budou žadatelé nabízející prodej minimálně základních potravin.

(záměr pronájmu zveřejněn na úřední desce od 7. 2. – 23. 2. 2017 bez vznesených připomínek)

K zveřejněnému záměru pronájmu nebytových prostor byly doručeny dvě žádosti o pronájem. ZO po porovnání jednotlivých nabídek rozhodlo o pronájmu. Schválením jedné žádosti se považují ostatní žádosti za nepřijaté.

Návrh usnesení: ZO Velká Bukovina schvaluje pronájem nebytových prostor v 1. NP budovy OÚ Velká Bukovina o rozloze 85 m² na adrese Velká Bukovina 178 žadatelce 

Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 2-3/17: ZO Velká Bukovina schvaluje pronájem nebytových prostor v 1. NP budovy OÚ Velká Bukovina o rozloze 85 m² na adrese Velká Bukovina 178 žadatelce 

5) Žádosti

- Žádost o odprodej p.p.č. 2635/4 o výměře 76 m², ostatní plocha, k.ú. Velká Bukovina.
(záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 26. 1. do 13. 2. 2017 bez vznesených připomínek)
Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej p.p.č. 2635/4 o výměře 76 m², ostatní plocha, k.ú. Velká Bukovina zájemci dle přiložené žádosti.
Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.
Usnesení č. 3-3/17: ZO schvaluje prodej p.p.č. 2635/4 o výměře 76 m², ostatní plocha, k.ú. Velká Bukovina zájemci dle přiložené žádosti.
- Žádost o odprodej p.p.č. 2635/5 o výměře 59 m², ostatní plocha, k.ú. Velká Bukovina.
(záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 26. 1. do 13. 2. 2017 bez vznesených připomínek)
Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej p.p.č. 2635/5 o výměře 59 m², ostatní plocha, k.ú. Velká Bukovina zájemci dle přiložené žádosti.
Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.
Usnesení č. 4-3/17: ZO schvaluje prodej p.p.č. 2635/5 o výměře 59 m², ostatní plocha, k.ú. Velká Bukovina zájemci dle přiložené žádosti.
- Žádost o odprodej p.p.č. 2635/6 o výměře 119 m², ostatní plocha, k.ú. Velká Bukovina.
(záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 26. 1. do 13. 2. 2017 bez vznesených připomínek)
Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej p.p.č. 2635/6 o výměře 119 m², ostatní plocha, k.ú. Velká Bukovina zájemci dle přiložené žádosti.
Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.
Usnesení č. 5-3/17: ZO schvaluje prodej p.p.č. 2635/6 o výměře 119 m², ostatní plocha, k.ú. Velká Bukovina zájemci dle přiložené žádosti.
- Žádost o odprodej části p.p.č. 2776 o výměře 350 m², ostatní plocha – komunikace, k.ú. Karlovka.
Návrh usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje části p.p.č. 2776 o výměře cca 350 m², ostatní plocha – komunikace, k.ú. Karlovka. Výměra bude upřesněna dle geometrického plánu pro oddělení části.
Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.
Usnesení č. 6-3/17: ZO schvaluje záměr prodeje části p.p.č. 2776 o výměře cca 350 m², ostatní plocha – komunikace, k.ú. Karlovka. Výměra bude upřesněna dle geometrického plánu pro oddělení části.
- Žádost o pronájem p.p.č. 241/14 o výměře 4386 m², orná půda, p.p.č. 1121/23 o výměře 186 m², orná půda a p.p.č. 2706 o výměře 1608 m², ostatní plocha, vše v k.ú. Velká Bukovina.
Návrh usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu p.p.č. 241/14 o výměře 4386 m², orná půda, p.p.č. 1121/23 o výměře 186 m², orná půda a p.p.č. 2706 o výměře 1608 m², ostatní plocha, vše v k.ú. Velká Bukovina.
Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se
Usnesení č. 7-3/17: ZO schvaluje záměr pronájmu p.p.č. 241/14 o výměře 4386 m², orná půda, p.p.č. 1121/23 o výměře 186 m², orná půda a p.p.č. 2706 o výměře 1608 m², ostatní plocha, vše v k.ú. Velká Bukovina.
- Žádost o umístění svítidla VO na komunikaci na p.p.č. 2680 v k. ú. Velká Bukovina. Místním šetřením byla shledána oprávněnost požadavku.
Návrh usnesení: ZO schvaluje umístění 1 ks svítidla VO na komunikaci na p.p.č. 2680 v k. ú. Velká Bukovina.
Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se
Usnesení č. 8-3/17: ZO schvaluje umístění 1 ks svítidla VO na komunikaci na p.p.č. 2680 v k. ú. Velká Bukovina.
- Ústní žádost o poskytnutí finančního příspěvku na soustředění dětí z kroužku aerobiku v Žandově.
Průběh hlasování: 1 pro / 4 proti / 2 zdržel se
ZO zamítlo žádost o poskytnutí finančního příspěvku na soustředění dětí z kroužku aerobiku v Žandově. K tomuto bodu nebylo přijato usnesení.

6) Různé

- Návrh p. Jonášové umístit kontejner na bioodpad ještě na jiné místo než na hřiště.
 - Obec nemá vhodné pozemky, které by tomuto záměru vyhovovaly (přístupné z komunikace, dostatečný prostor na manipulaci s nosičem kontejneru, nezpevněné podloží s ohledem na občasné vytékání tekutin z kontejneru,...). Vhodné umístění je třeba vytipovat.
- Upozornění p. Krškové na špatnou návaznost dopravy, především směrem na Děčín. Autobusy nenavazují na vlakové spojení v řádu minut.
 - Starosta vyvolá jednání s Oddělením dopravní obslužnosti Ústeckého kraje.
- p. Půlpán zjistil, že v obci probíhal prodej bez povolení.

- Dodatečně s takovýmto porušením Nařízení obce nelze nic dělat. Je třeba ihned při zjištění porušování Nařízení obce vyzvat dotyčného z pravomoci zastupitele k ukončení činnosti.
- Dotaz na stav objektu č.p. 90 v Malé Bukovině (bývalý mlýn), který stále ohrožuje bezpečnost v okolí.
 - Po neúspěšných výzvách byl podán podnět k šetření Stavebnímu úřadu v Benešově nad Pl. Čekáme na vyjádření.
- Konání akce Setkání seniorů bude pravděpodobně přeloženo na podzimní termín.
- Akce masopust byla vydařená, zúčastnilo se přibližně 100 lidí.
- Předseda Kontrolního výboru pan Půlpán předal zápis ze zasedání KV ze dne 6. 3. 2017.

7) Závěr : Jednání bylo ukončeno v 19 : 40 hod.

Jiřina Kavková
zapisovatel

Martina Jonášová
ověřovatel zápisu

Jaroslav Kucharovič
starosta

Josef Pařez
ověřovatel zápisu