

## **Zápis z jednání č. 7/22 zastupitelstva obce Velká Bukovina**

konaného dne 17. 8. 2022 od 18:00 hod. v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: dle přiložené presenční listiny: Petra Hlaváčková, Erika Kršková, Jaroslav Kucharovič, Jaroslav Pokorný, Pavel Šťastný, Roman Vojta

Omluveni: Marta Hejlová

- 1) Zahájení: Jednání zahájil a vedl starosta obce v 18:00 hodin.  
Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla zveřejněna podle §93 odst. 1 zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Velká Bukovina v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 6 členů z celkového počtu 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné. Zápis z předchozího jednání zastupitelstva obce Velká Bukovina byl vyložen k nahlédnutí v kanceláři OÚ a proti zápisu nebyly vzneseny námitky. Předsedající dále určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Určený zapisovatel: Petra Hlaváčková  
Ověřovatelé zápisu: Pavel Šťastný, Roman Vojta

### 2) Schválení programu jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Informace od posledního jednání ZO
- 4) Stav finančních prostředků ke dni 31.7.2022
- 5) Dotace na akci „Pořízení požárního přívěsu pro hašení“
- 6) Aukce p.p.č. st.71 a p.p.č. st.135
- 7) SČVK – prodloužení a změna povolení k nakládání s vodami
- 8) Rozpočtové opatření č. 5/22
- 9) Návrh smlouvy o smlouvě budoucí – věcné břemeno 2724/2, 2651/1, 2651/2, 2653/1, 2653/2, 2649, vše k.ú. Velká Bukovina
- 10) Věcné břemeno služebnosti p.p.č. 2638/1 a 1956/1 k.ú. Velká Bukovina
- 11) SoSB Věcné břemeno p.p.č. 2638/1 a 1956/1 k.ú. Velká Bukovina
- 12) SPÚ **bezúplatný** převod pozemku do majetku obce p.p.č. 237/2 k.ú. Velká Bukovina
- 13) SPÚ **úplatný** převod pozemků do majetku obce p.p.č. 358/7 a p.p.č. 358/14 k.ú. Velká Bukovina
- 14) OZV 1/2022 Noční klid
- 15) Žádosti
  - a) Žádost č.j. OVB 448/2022 o pronájem nebytových prostor v č.p.2 Malá Bukovina
  - b) Žádost č.j. OVB 500/2022 o povolení rybolovu Malá Bukovina p.p.č. 48
- 16) Různé
- 17) Závěr

*Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*

**Usnesení č. 1-7/22:** ZO Velká Bukovina **schvaluje** předložený program jednání v plném rozsahu.

### 3) Informace od posledního jednání ZO (příloha č.)

- Proběhlo jednání se starostou města Česká Kamenice o probíhající rekonstrukci silnice II/263 a po společné intervenci starostů na KÚÚK bylo dosaženo příslibu, že od 1.9. 2022 bude jezdit autobusový spoj po původní trase a budou opět obsluhovány zastávky v Karlovce a u cihelny.
- Do obce již byly dodány všechny kontejnery o které bylo žádáno v dotaci na ReUse centrum.
- Byl dodán drtící vůz na bioodpad.
- Bylo doručeno povolení ke vstupu do lesa, které je podmínkou konání akce Pohádkový les.
- Od 1.9.2022 se začne kácet třešňová alej podél silnice z Velké Bukoviny směrem ke křižovatce Volfartice / Žandov. Kácení proběhne formou samotěžby za předem určených podmínek. V říjnu začne vysazování nové aleje.

Zastupitelstvo obce Velká Bukovina **bere na vědomí** předložené informace od posledního jednání ZO.

4) Stav finančních prostředků plnění rozpočtu k 31. 7. 2022

Pokladna	0,00 Kč
ČSOB	642.492,77 Kč
ČNB	3,589.541,11 Kč
<u>KB</u>	<u>5,071.499,03 Kč</u>
<u>Celkem</u>	<u>9,303.532,91 Kč</u>

Zastupitelstvo obce Velká Bukovina **bere na vědomí** stav finančních prostředků ke dni 31. 7. 2022.

5) Dotace na akci „Pořízení požárního přívěsu pro hašení“ (příloha č.)

Ministerstvo vnitra poskytuje dotaci z rozpočtu Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR na pořízení požárního přívěsu pro hašení s novou přenosnou motorovou stříkačkou pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí. Vzhledem ke skutečnosti, že JSDHO Velká Bukovina není vybavena požárním přívěsem pro hašení, má tak možnost podat žádost o dotaci na jeho pořízení.

Žádost o dotaci se předkládá do pondělí 22.8.2022 elektronicky na stránkách <https://isprofin.mfcr.cz/rispf> a také zasláním žádosti do datové schránky příslušného HZS kraje.

Kč. V případě, že bude obci žádost o dotaci schválena, má obec možnost požádat si o dofinancování pořízení požárního přívěsu pro hašení z rozpočtu Krajského úřadu Ústeckého kraje. Úspěšným žadatelům o dotaci z Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR poskytuje Ústecký kraj dodatečnou dotaci ve výši od 100.000,- Kč do 350.000,- Kč.

Celkové náklady na pořízení požárního přívěsu pro hašení jsou cca 900.000,- Kč s DPH, kdy 450.000,- Kč by činila dotace GŘ HZS ČR a dalších 350.000,- Kč dotace od Ústeckého kraje a vlastní spoluúčast obce by byla 100.000,- Kč.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje podání žádosti o dotaci ve výši 70% na akci „Pořízení požárního přívěsu pro hašení“ do programu „Investiční účelové dotace pro jednotky dobrovolných hasičů obcí“ vyhlášeného Generálním ředitelstvím HZS a zavazuje se dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.

*Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*

**Usnesení č.2-7/22:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina **schvaluje** podání žádosti o dotaci ve výši 70% na akci „Pořízení požárního přívěsu pro hašení“ do programu „Investiční účelové dotace pro jednotky dobrovolných hasičů obcí“ vyhlášeného Generálním ředitelstvím HZS a **zavazuje se** dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.

6) Aukce p.p.č. st.71 a p.p.č. st.135 (příloha č.)

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí k prodeji stavební parcely v k.ú. Malá Bukovina formou aukce. Obec Velká Bukovina plánuje směnu pozemků a na jednom z těchto pozemků se nachází st. p.č. 71. Starosta navrhuje zúčastnit se aukce a získat p.p.č. st.71 k.ú. Malá Bukovina do vlastnictví obce Velká Bukovina. P. Šťastný navrhuje zúčastnit se aukce do max. výše příhozu 200.000 Kč, za vyšší cenu již pozemek nekupovat.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje účast Obce Velká Bukovina v elektronické aukci pozemku p.č. st.71 k.ú. Malá Bukovina s příhozem do max. výše 200.000 Kč a pověřuje starostu zastupováním v aukci.

*Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*

**Usnesení č. 3-7/22:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina **schvaluje** účast Obce Velká Bukovina v elektronické aukci pozemku p.č. st.71 k.ú. Malá Bukovina s příhozem do max. výše 200.000 Kč a **pověřuje** starostu zastupováním v aukci.

7) SČVK – prodloužení a změna povolení k nakládání s vodami (příloha č.)

Zastupitelstvo obce Velká Bukovina bylo seznámeno s žádostí SČVK o vyjádření k „Žádosti o prodloužení a změnu povolení k nakládání s vodami v jímacím území ULDC094 Velká Bukovina“.

Zastupitelstvo obce Velká Bukovina **nemá námitek** k žádosti SČVK o prodloužení a změně povolení k nakládání s vodami v jímacím území ULDC094 Velká Bukovina.

8) Rozpočtové opatření č. 5/22 (příloha č.)

Zastupitelstvo obce Velká Bukovina bylo seznámeno s návrhem rozpočtového opatření č. 5/22. Celé znění rozpočtového opatření č. 5/22 je přílohou zápisu.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje rozpočtové opatření č. 5/22 v jeho předloženém a úplném znění. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu

*Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*

**Usnesení č. 4-7/22:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/22 v jeho předloženém a úplném znění. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

9) Návrh smlouvy o smlouvě budoucí – věcné břemeno 2724/2, 2653/1, 2651/1, 2651/2, 2649, vše v k.ú. Velká Bukovina (příloha č.)

Zastupitelstvo obce Velká Bukovina bylo seznámeno s návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti – dotčené pozemky p.p.č. 2724/2, p.p.č. 2653/1, p.p.č. 2651/1, p.p.č. 2651/2, p.p.č. 2649, vše k.ú. Velká Bukovina, 407 29 Velká Bukovina, ve prospěch Ing. [REDACTED], [REDACTED] Obec Velká Bukovina, jako vlastník nemovitosti, zavazuje uzavřít vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene k nemovitostem p.p.č. 2724/2, p.p.č. 2653/1, p.p.č. 2651/1, p.p.č. 2651/2, p.p.č. 2649, vše k.ú. Velká Bukovina, 407 29 Velká Bukovina a umožnit Budoucí oprávněné umístit, zřídit, provozovat, opravovat, modernizovat a udržovat zařízení – podzemní kabelové vedení VN na předmětných nemovitostech.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti – dotčené pozemky p.p.č. 2724/2, p.p.č. 2653/1, p.p.č. 2651/1, p.p.č. 2651/2, p.p.č. 2649, vše k.ú. Velká Bukovina, 407 29 Velká Bukovina, ve prospěch [REDACTED], [REDACTED] a umožnit Budoucí oprávněné umístit, zřídit, provozovat, opravovat, modernizovat a udržovat zařízení

*Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*

**Usnesení č. 5-7/22:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina **schvaluje** návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti – dotčené pozemky p.p.č. 2724/2, p.p.č. 2653/1, p.p.č. 2651/1, p.p.č. 2651/2, p.p.č. 2649, vše k.ú. Velká Bukovina, 407 29 Velká Bukovina, ve prospěch [REDACTED], [REDACTED] a umožnit Budoucí oprávněné umístit, zřídit, provozovat, opravovat, modernizovat a udržovat zařízení.

10) Věcné břemeno služebnosti p.p.č. 2638/1 a 1956/1 k.ú. Velká Bukovina (příloha č.)

Záměr zřízení věcného břemene služebnosti byl zveřejněn na úřední desce obce Velká Bukovina od 1.8.2022 do 17.8.2022.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje zřízení věcného břemene – dotčené pozemky p.p.č. 2638/1 a 1956/1 vše k.ú. Velká Bukovina, 407 29 Velká Bukovina. **Stavba: IP-12-4013794**, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. a umožnit Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na předmětné nemovitosti.

*Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*

**Usnesení č. 6-7/22:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina **schvaluje** zřízení věcného břemene – dotčený pozemek p.p.č.2638/1 a 1956/1 vše k.ú. Velká Bukovina, 407 29 Velká Bukovina. **Stavba: IP-12-4013794**, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. a umožnit Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na předmětné nemovitosti.

11) SoSB Věcné břemeno p.p.č. 2638/1 a 1956/1 k.ú. Velká Bukovina (příloha č.)

Zastupitelstvo obce Velká Bukovina bylo seznámeno s návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – dotčený pozemek p.p.č.2638/1 a 1956/1 vše k.ú. Velká Bukovina, 407 29 Velká Bukovina. **Stavba: IP-12-4013794**. Smlouvou mezi stranami Obec Velká Bukovina a ČEZ Distribuce, a.s. se Obec Velká Bukovina, jako vlastník nemovitosti, zavazuje uzavřít vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene k nemovitosti p.p.č. 2638/1 a 1956/1 vše k.ú. Velká Bukovina, 407 29 Velká Bukovina a umožnit Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na předmětné nemovitosti.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – dotčený pozemek p.p.č. 2638/1 a 1956/1 vše k.ú. Velká Bukovina, 407 29 Velká Bukovina, **Stavba: IP-12-4013794**, mezi stranami Obec Velká Bukovina a ČEZ Distribuce, a.s. v jejím úplném předloženém znění a pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Smlouva je přílohou tohoto zápisu.

*Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*

**Usnesení č. 7-7/22:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – dotčený pozemek p.p.č. 2638/1 a 1956/1 vše k.ú. Velká Bukovina, 407 29 Velká Bukovina, **Stavba: IP-12-4013794**, mezi stranami Obec Velká Bukovina a ČEZ Distribuce, a.s. v jejím

úplněm předloženém znění a pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Smlouva je přílohou tohoto zápisu.

12) SPÚ **bezúplatný** převod pozemku do majetku obce p.p.č. 237/2 k.ú. Velká Bukovina

Byla podána žádost ke SPÚ ČR o **bezúplatný** převod pozemku p.p.č. 237/2 k.ú. Velká Bukovina. SPÚ požaduje doložit dokumenty potřebné k uskutečnění převodu. Jedním z nich je usnesení z jednání zastupitelstva obce, kterým ZO souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p.č. 237/2 k.ú. Velká Bukovina z vlastnictví České republiky do majetku obce Velká Bukovina.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p.č.237/2 k.ú. Velká Bukovina, 407 29 Velká Bukovina z vlastnictví České republiky do majetku obce Velká Bukovina.

*Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*

**Usnesení č. 8-7/22:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina **souhlasí s bezúplatným** převodem pozemku p.č.237/2 k.ú. Velká Bukovina, 407 29 Velká Bukovina z vlastnictví České republiky do majetku obce Velká Bukovina.

13) SPÚ **úplatný** převod pozemků do majetku obce p.p.č. 358/7 a p.p.č. 358/14 k.ú. Velká Bukovina

Byla podána žádost ke SPÚ ČR o **úplatný** převod pozemků p.č. 358/7 a 358/14 k.ú. Velká Bukovina. SPÚ požaduje doložit dokumenty potřebné k uskutečnění převodu. Jedním z nich je usnesení z jednání zastupitelstva obce, kterým ZO souhlasí s úplatným převodem pozemků p.č. 358/7 a 358/14 k.ú. Velká Bukovina z vlastnictví České republiky do majetku obce Velká Bukovina.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina souhlasí s úplatným převodem pozemků p.č. 358/7 a 358/14 k.ú. Velká Bukovina, 407 29 Velká Bukovina z vlastnictví České republiky do majetku obce Velká Bukovina.

*Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*

**Usnesení č. 9-7/22:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina **souhlasí s úplatným** převodem pozemků p.č. 358/7 a 358/14 k.ú. Velká Bukovina, 407 29 Velká Bukovina z vlastnictví České republiky do majetku obce Velká Bukovina.

14) OZV 1/2022 Noční klid (příloha č.)

Zastupitelstvo obce Velká Bukovina bylo seznámeno s návrhem OZV č. 1/2022, o nočním klidu a po projednání návrh OZV č.1/2022 schvaluje.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina vydává na základě ustanovení § 10 písm. d) a ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a na základě ustanovení § 5 odst. 7 zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku 1/2022 o nočním klidu.

*Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*

**Usnesení č. 10-7/22:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina **vydává** na základě ustanovení § 10 písm. d) a ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a na základě ustanovení § 5 odst. 7 zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku 1/2022 o nočním klidu.

15) Žádosti

a) Žádost č.j. OVB 448/2022 o pronájem nebytových prostor v č.p. 2 Malá Bukovina (příloha č.)

Obec Velká Bukovina obdržela dne 21.6. 2022 žádost pana [redacted], [redacted] o pronájem nebytových prostor č.p. 2 na p.p.č. 2 k.ú. Malá Bukovina. Prostory jsou ve 2.NP. Žádost a smlouva jsou přílohou tohoto zápisu.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje pronájem prostor č.p. 2 na p.p.č. 2 k.ú. Malá Bukovina ve 2.NP dle předložené žádosti a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.

*Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*

**Usnesení č. 11-7/22:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina **schvaluje** pronájem prostor č.p. 2 na p.p.č. 2 k.ú. Malá Bukovina ve 2.NP dle předložené žádosti a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.

b) Žádost č.j. OVB 500/2022 o povolení k rybolovu p.p.č. 48 Malá Bukovina (příloha č.)

Obec Velká Bukovina obdržela dne 14.7. 2022 žádost Českého rybářského svazu, z.s., místní organizace Žandov o povolení k lovu ryb udicí na vodní nádrži p.p.č. 48 k.ú. Malá Bukovina pro rybářský kroužek mládeže MO ČRS Žandov vedený panem Radkem Hadrovským na rok 2022 – 2023. Žádost je přílohou tohoto zápisu.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje žádost Českého rybářského svazu, z.s., místní organizace Žandov o povolení k lovu ryb udicí na vodní nádrži p.p.č. 48 k.ú. Malá Bukovina pro rybářský kroužek mládeže MO ČRS Žandov vedený panem [REDACTED] na rok 2022 – 2023.

*Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*

**Usnesení.č. 12-7/22:** Zastupitelstvo obce Velká Bukovina **schvaluje** žádost Českého rybářského svazu, z.s., místní organizace Žandov o povolení k lovu ryb udicí na vodní nádrži p.p.č. 48 k.ú. Malá Bukovina pro rybářský kroužek mládeže MO ČRS Žandov vedený panem [REDACTED] na rok 2022 – 2023.

16) Různé

- Starosta byl osloven spolkem zabývajícím se vybudováním cyklostezky propojující města Česká Kamenice a Benešov nad Ploučnicí. V České Kamenici proběhlo jednání k tomuto tématu. Trasa cyklostezky je navržena z Veselíčka kolem Trianglu s výjezdem na komunikaci III/2637v Malé Bukovině a pokračující po této komunikaci dále směrem na Habartice. Na jednání starosta vyslovil nesouhlas s vedením cyklostezky po úzké a nepřehledné komunikaci III/2637 a přednesl spolku návrh vybudovat cyklostezku na pozemcích okolo komunikace III/2637. Zastupitelstvo obce Velká Bukovina po projednání navrhuje starostovi při dalším jednání souhlasit s vybudováním cyklostezky, ale ne v navrhované trase po úzké a nepřehledné silnici III/2637 v Malé Bukovině.
- Starosta přednesl zastupitelům návrh firmy JAW.cz na umístění rozvaděče na p.p.č. 44 k.ú. Malá Bukovina. Po projednání ZO s umístěním rozvaděče na pozemku souhlasí. Starosta zveřejní záměr s nakládáním s pozemkem ve vlastnictví obce, při příštím jednání ZO bude návrh předložen ke schválení.
- P. Pokorný navrhuje provést odbornou kontrolu vysazených stromů z důvodu zjištění jejich stavu. Starosta pověří kontrolou dendrologa, který již pro obec pracoval.

17) Závěr Jednání bylo ukončeno v 19 : 40 hod.

Petra Hlaváčková .....  
zapisovatel

Pavel Šťastný .....  
ověřovatel zápisu

Jaroslav Kucharovič .....  
starosta

Roman Vojta .....  
ověřovatel zápisu