

Zápis z jednání č. 2/19 zastupitelstva obce Velká Bukovina

konaného dne 13. 2. 2019 od 18:00 hod. v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: dle přiložené prezenční listiny: Marta Hejlová, Petra Hlaváčková, Erika Kršková, Jaroslav Kucharovič, Jaroslav Pokorný, Pavel Šťastný, Roman Vojta

Omluveni: 0

1) Zahájení: Jednání zahájil a vedl starosta obce v 18:00 hodin a určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Určený zapisovatel: Petra Hlaváčková
Ověřovatelé zápisu: Erika Kršková, Roman Vojta

Na úvod předsedající navrhl rozšířit program jednání o bod:

- Změna cen pronájmu prostor „Hospoda Velká Bukovina“ a „Hala na hřišti Velká Bukovina“.
- **Návrh usnesení:** ZO Velká Bukovina schvaluje rozšíření programu jednání o bod: Změna cen pronájmu prostor „Hospoda Velká Bukovina“ a „Hala na hřišti Velká Bukovina“.

Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 1-2/19: ZO Velká Bukovina schvaluje rozšíření programu jednání o bod: Změna cen pronájmu prostor „Hospoda Velká Bukovina“ a „Hala na hřišti Velká Bukovina“.

2) Schválení programu jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Informace od posledního jednání ZO
- 4) Stav finančních prostředků ke dni 31. 1. 2019
- 5) SÚS – komunikace
- 6) POV – komunikace
- 7) POV – hala hřiště
- 8) Program podpory kult. Činnosti ÚK – pouť 2019
- 9) Schválení příkazní smlouvy – NB dotační centrum /hřbitovní zeď-Malá Bukovina/
- 10) Reklamace opravy komunikace - Malá Bukovina p.p.č. 883/3
- 11) Návrh na směnu pozemků v k.ú. Karlovka / dětské hřiště /
- 12) Cenová nabídka rekonstrukce el. rozvodů „Hospoda U Karbouse“
- 13) Schválení návrhu smlouvy „Výpůjčka a darování kompostéru“
- 14) Změna cen pronájmu prostor „Hospoda Velká Bukovina“ a „Hala na hřišti Velká Bukovina“.
- 15) Rozpočtová změna č.2/2019
- 16) Žádosti
- 17) Různé
- 18) Závěr

Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 2-2/19: ZO Velká Bukovina schvaluje navržený program jednání.

3) Informace od posledního zasedání

- Byly podány žádosti o dotace, jejichž podání bylo schváleno na předchozím jednání ZO: „POV ÚK 2019“ – oprava komunikací, „POV ÚK 2019“ – oprava podlahy hala hřiště, „Program podpory kultury ÚK“ – Pouť 2019, „Podpora obnovy a rozvoje venkova“ - Hřbitovní zeď Malá Bukovina – 2. etapa.
- Byla opravena střecha v havarijním stavu nad jevištěm sálu hospody „U Karbouse“ včetně nových klempířských prvků. Cena opravy činí 49.800,- Kč, jejím provedením se však zabránilo větším následným škodám na budově, které jsou nyní i tak rozsáhlé. V současné době se zazdívají okna na jevišti, které se vlivem zatékání zcela rozpadla, včetně opadávající omítky a rozmáčeného zdiva. Dále bude provedena oprava omítky na jevišti a výmalba. Byly vyměněny trubky u kamen na sále, oškrábán a opraven plesnivějící roh u stropu, v pronajaté restauraci v 1.NP byla vyměněna kamna za novější ze hřiště a vyklizen bývalý sklad naproti restauraci v 1.NP.
- Nový kotel na hřišti je instalován a již proběhla první akce s vytápěním. Nájemce byl spokojen.
- Byl zakoupen fukar/vysavač na listí a horkovzdušná turbína na propan-butan pro použití zaměstnanci k údržbě obce.
- Technik ETS CZ Nový Bor, a.s. si zaměřil jeviště, sál a únikovou cestu ze sálu hospody „U Karbouse“ k vytvoření cenové nabídky. Předložená cenová nabídka je samostatným bodem.
- Proběhla schůzka s technikem SÚS ÚK – provoz Děčín.
- Starosta přednesl technikovi SÚS ÚK – provoz Děčín žádost o možnosti úpravy průjezdu zatáčky ve vjezdu do Karlovky od Velké Bukoviny, kde se stalo již několik dopravních nehod. Po konzultaci SÚS ÚK s DI PČR Děčín oba tyto orgány žádost zamítly. Starosta podá odvolání na Odbor dopravy Krajského úřadu ÚK.
- Stížnosti na hluk z bioplynové stanice byly řešeny se společníkem BPS Bukovina s.r.o. Údajně je na vině prasklý tlumič, který je již objednaný nový.
- Proběhla schůzka s regionálním reprezentantem ČEZ Distribuce, a.s., kde byly předány informace pro obyvatele co dělat, když nejde proud, které jsou již zveřejněny na internetových stránkách obce. Informace o přednostní lince pro starosty o poruchách, hlášení o poruchách a pravděpodobné době jejich odstranění a další.
- Proběhlo jednání se zástupcem Farmy Huníkov Pod Sedlem, spol. s r.o. o možnosti směny pozemků k vybudování dětského hřiště v Karlovce. Směna pozemků je samostatným bodem.
- Během následujícího týdne proběhne schůzka s organizátorem letního dětského tábora ohledně podmínek dalšího pronájmu areálu hřiště a celoročního uskladnění materiálu.
- Ohledně nebezpečných smrků v obci byli upozorněni majitelé pozemků, na kterých se stromy nalézají a doporučeno jejich odstranění.
- Proběhlo jednání s firmou AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o., mimo jiné urgencye na vývoz kontejnerů s tříděným odpadem. Vyvezení kontejnerů na plast urgoval starosta třikrát.
- Čekárny ve Velké Bukovině měly být dle posledního termínu dodavatele osazeny do konce ledna. Po dvou urgencích telefonických a jedné mailem přislíbil výrobce dodání a montáž 20.února.
- V pondělí 11. 2. 2019 proběhla na OÚ přednáška s promítáním nazvaná „Sumatra, cesta dobrovolníka“ za velkého zájmu občanů.

4) Stav finančních prostředků ke dni 31. 1. 2018

Pokladna	90.041,00 Kč
ČSOB	645.742,09 Kč
ČNB	563.277,09 Kč
KB	5,748.873,37 Kč

5) SÚS – komunikace

Starosta objel s technikem SÚS ÚK – provoz Děčín katastr obce a upozornil ho na místa nebezpečná a místa vyžadující opravu. Např. na vhodnost osazení svodidel u potoka ve Velké Bukovině v místech u č.p. 181, 48, 90 a pod č.p. 65 (*možnost osazení svodidel bude prověřena*). Propadající se nedávno opravená komunikace ve Velké Bukovině u č.p. 104 (*bude opraveno v 1. pololetí dodavatelskou firmou, vybagrování a zpevnění podloží*), propadající se propustek před křižovatkou u č.p. 40 v Karlovce (*bude opraveno do 31.5., nutná uzavírka celé komunikace*), čištění silničních příkopů v celém katastru, zejména v Malé Bukovině a z Malé do Velké Bukoviny (*bude vyčištěno během jarních měsíců*) a další.

6) POV – komunikace

Byla podána žádost o dotaci z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2019 v oblasti podpory 2 - Chodníky a místní komunikace, na opravu celkem 1998 m² na p.p.č. 2638/1, 2638/6, 2796/1 2651/1, 873/10, 873/17, 2774 a 2768 ve všech třech částech obce. Oprava uvedených komunikací byla naceněna na částku celkem 690.000,- Kč, kdy ve výše jmenované oblasti 2 je možné žádat o dotaci v maximální možné výši 350.000,- Kč, což činí 50,72% z nákladů akce.

7) POV – hala hřiště

Byla podána žádost o dotaci z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2019 v oblasti podpory 1 - Obnova a rozvoj venkovské zástavby. Ve výše jmenované oblasti 1 je možné žádat o dotaci v maximální možné výši 250.000,- Kč. Cílem získání této dotace je oprava podlahy a nová výmalba v hale na hřišti. Oprava byla naceněna na částku celkem 178.000,- Kč a bylo zažádáno o max. možnou dotaci ve výši 60% z nákladů akce, tedy o 106.800,- Kč

8) Program podpory kult. činnosti ÚK – pouť 2019

Do Programu podpory regionální kulturní činnosti na rok 2019 byla podána žádost o příspěvek 200.000,- Kč na konání Svatováclavské pouti. Každoroční náklady konání pouti činí cca 290.000,- Kč a Ústecký kraj v tomto programu poskytuje max. 70% z nákladů akce. 200.000,- Kč uvedených v žádosti o dotaci činí 68,97%.

9) Schválení příkazní smlouvy – NB dotační centrum /hřbitovní zeď - Malá Bukovina/

Na kompletní administraci projektu z programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova“ z podprogramu „DT 117d8210G – Obnova drobných sakrálních staveb a hřbitovů“ na akci Hřbitovní zeď Malá Bukovina – 2. etapa bude uzavřena příkazní smlouva se společností Novoborské dotační centrum z.s. S jejímž zněním byli zastupitelé seznámeni a která je přílohou zápisu. Nabídková cena za zajištění kompletní administrace činí 7,5% z celkové předpokládané obdržené dotace a činí tedy 40.999,- Kč

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje uzavření příkazní smlouvy s Novoborským dotačním centrem z.s. na zajištění kompletní administrace žádosti o dotaci na akci „Hřbitovní zeď Malá Bukovina – 2. etapa“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č.3-2/19: Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje uzavření příkazní smlouvy s Novoborským dotačním centrem z.s. na zajištění kompletní administrace žádosti o dotaci na akci „Hřbitovní zeď Malá Bukovina – 2. etapa“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

10) Reklamacie opravy komunikace - Malá Bukovina p.p.č. 883/3

Po předchozí telefonické dohodě se dostavil zástupce firmy PV Sloup, s.r.o. k vyřízení reklamacie opravy komunikace na p.p.č. 883/3 k.ú. Malá Bukovina. Dostavil se však v době, kdy starosta nebyl přítomen a komunikace byla pokryta sněhem. Reklamacie bude řešena po roztátí sněhu, v případě uznání reklamacie bude komunikace opravena.

11) Návrh na směnu pozemků v k.ú. Karlovka / dětské hřiště /

Z důvodu možnosti zřízení dětského hřiště v Karlovce, kde nevlastní obec vhodné pozemky pro tento účel, byla nabídnuta vlastníku Farma Huníkov Pod Sedlem, spol. s r.o. směna pozemku p.p.č. 1703/4 orná půda, k.ú. Karlovka, 1225 m² (vlastník Obec, užívá Farma Huníkov Pod Sedlem, spol. s r.o.) za část pozemku p.p.č. 1710/1 zahrada a část p.p.č. 1703/2 TTP, obě k.ú. Karlovka (vlastník Farma Huníkov Pod Sedlem, spol. s r.o.). Obě části ve stejné rozloze jako nabízený pozemek, tedy 1225 m².

Farma Huníkov Pod Sedlem, spol. s r.o. se směnou souhlasí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje směnu pozemku p.p.č. 1703/4 orná půda, k.ú. Karlovka, 1225 m² za část pozemku p.p.č. 1710/1 zahrada a část p.p.č. 1703/2 TTP, obě k.ú. Karlovka. Obě části ve stejné rozloze jako nabízený pozemek, tedy 1225 m².

Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č.4-2/19: Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje směnu pozemku p.p.č. 1703/4 orná půda, k.ú. Karlovka, 1225 m² za část pozemku p.p.č. 1710/1 zahrada a část p.p.č. 1703/2 TTP, obě k.ú. Karlovka. Obě části ve stejné rozloze jako nabízený pozemek, tedy 1225 m².

12) Cenová nabídka rekonstrukce el. rozvodů „Hospoda U Karbouse“

Technik ETS CZ Nový Bor, a.s. si zaměřil jeviště, sál a únikovou cestu po schodišti ze sálu hospody „U Karbouse“ a předložil cenovou nabídku obsahující odpojení stávající elektroinstalace v prostoru sálu včetně napojených přilehlých prostorů (jeviště, šatna), montáž nového přívodu, rozvaděče, vývodů pro zásuvky, osvětlení a nouzové osvětlení. Cenová nabídka neobsahuje zednické, malířské a začišťovací práce, opravy rozvodů a elektroinstalace v ostatních prostorách budovy. Výše cenové nabídky na tyto práce činí 92.944,77 Kč bez DPH což je 112.463,17 Kč vč. DPH.

Budou osloveni další možní dodavatelé k předložení cenové nabídky.

13) Schválení návrhu smlouvy „Výpůjčka a darování kompostéru“

Zastupitelé obce byli seznámeni s návrhem Smlouvy o výpůjčce a darování zahradního kompostéru, který slouží ke kompostování biologicky rozložitelného komunálního odpadu (BRKO). Smlouva ve schváleném znění bude předložena spolu s předávacím protokolem k podpisu občanům (vypůjčitelům) při předání kompostéru. Znění smlouvy o výpůjčce a darování zahradního kompostéru je přílohou zápisu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje Smlouvu o výpůjčce a darování zahradního kompostéru a pověřuje starostu jejím podpisem.

Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 5-2/19: Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje Smlouvu o výpůjčce a darování zahradního kompostéru a pověřuje starostu jejím podpisem.

14) Změna cen pronájmu prostor „Hospoda Velká Bukovina“ a „Hala na hřišti Velká Bukovina“.

Z důvodu zjednodušení a zlepšení přehlednosti ceníku nájmu haly na hřišti a prostor v hostinci Velká Bukovina a v neposlední řadě zprovoznění vytápění haly na hřišti kotlem, předkládá starosta návrh přepracovaného ceníku nájmu uvedených prostor. Ceník je přílohou zápisu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje ceník pronájmu haly na hřišti Velká Bukovina s platností ode dne schválení. Ruší se platnost ceníku pronájmu haly na hřišti Velká Bukovina přijatého us.č. 7-12/16 ze dne 5. 12. 2016 se změnou přijatou us.č. 8-11/17 ze dne 25. 9. 2017.

Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 6-2/19: Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje ceník pronájmu haly na hřišti Velká Bukovina s platností ode dne schválení. Ruší se platnost ceníku pronájmu haly na hřišti Velká Bukovina přijatého us.č. 7-12/16 ze dne 5. 12. 2016 se změnou přijatou us.č. 8-11/17 ze dne 25. 9. 2017.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje ceník pronájmu sálu a výčepu v budově č.p. 13 Velká Bukovina s platností ode dne schválení. Ruší se platnost ceníku pronájmu sálu a výčepu v budově č.p. 13 Velká Bukovina přijatého us.č. 9-11/17 ze dne 25. 9. 2017.

Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 7-2/19: Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje ceník pronájmu sálu a výčepu v budově č.p. 13 Velká Bukovina s platností ode dne schválení. Ruší se platnost ceníku pronájmu sálu a výčepu v budově č.p. 13 Velká Bukovina přijatého us.č. 9-11/17 ze dne 25. 9. 2017.

15) Rozpočtová změna č. 2/2019

Zastupitelstvo obce Velká Bukovina bylo seznámeno s návrhem rozpočtové změny č. 2/2019, která byla vyvolána záměrem nákupu techniky pro úklid obce. Celé znění rozpočtové změny č. 2/2019 je přílohou zápisu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje přijetí Rozpočtové změny č. 2/2019.

Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 8-2/19: Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje přijetí Rozpočtové změny č. 2/2019.

16) Žádosti

- Ředitelka Mateřské školy Velká Bukovina, p.o. žádá Obec Velká Bukovina o schválení převedení hospodářského výsledku Mateřské školy Velká Bukovina, p.o. za rok 2018 ve výši 47.539,64 Kč do rezervního fondu školy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje převedení hospodářského výsledku Mateřské školy Velká Bukovina, p.o. za rok 2018 ve výši 47.539,64 Kč do rezervního fondu školy.

Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 9-2/19: Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje převedení hospodářského výsledku Mateřské školy Velká Bukovina, p.o. za rok 2018 ve výši 47.539,64 Kč do rezervního fondu školy.

17) Různé

➤ p. Pokorný:

- Navrhuje připravit pro občany, především důchodce, stručný přehled informací o povinnostech a termínech povinných kontrol a revizí (např. kotle, komíny, odpadní vody apod.) Tyto informace následně zveřejnit a zajistit jejich dostupnost pro občany.
- Navrhuje připravit do Regionálního zpravodaje shrnutí o tom, co se událo v uplynulém volebním období.

➤ p. Kucharovič:

- Navrhuje odstranění tůjí u středového pomníku na hřbitově ve Velké Bukovině, které jsou již značně přerostlé a omezují pohyb v okolí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje odstranění přerostlých tůjí na hřbitově ve Velké Bukovině.

Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.

Usnesení č. 10-2/19: Zastupitelstvo obce Velká Bukovina schvaluje odstranění přerostlých tůjí na hřbitově ve Velké Bukovině.

18) Závěr : Jednání bylo ukončeno v 19 : 58 hod.

Petra Hlaváčková
zapisovatel

Erika Kršková
ověřovatel zápisu

Jaroslav Kucharovič
starosta

Roman Vojta
ověřovatel zápisu