

## Zápis z jednání č. 8/16 zastupitelstva obce Velká Bukovina

konaného dne 1. 8. 2016 od 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: dle přiložené presenční listiny je přítomno všech sedm členů ZO

1) Zahájení: Jednání zahájil starosta v 18:00 hodin a určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Určený zapisovatel: Jiřina Kavková  
Ověřovatelé zápisu: Miroslav Půlpán, Josef Pařez

2) Schválení programu jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Informace z OÚ od posledního zasedání ZO
- 4) Schválení přijetí daru od FK Velká Bukovina
- 5) Darovací smlouva - FK Velká Bukovina
- 6) Směnná smlouva - p. Maglen
- 7) Smlouva věcné břemeno - ČEZ
- 8) Svatováclavská pouť
- 9) Rozpočtová změna č. 4/2016
- 10) Žádosti
- 11) Různé
- 12) Závěr

*Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*

**Usnesení č. 1-8/16:** ZO jednomyslně schvaluje navržený program jednání.

3) Informace z OÚ od posledního jednání ZO:

- Informace o naplňování rozpočtu ke dni 30. 6. 2016

Příjmy	3,888.670,90 Kč	61,36%
Výdaje	2,669.042,66 Kč	42,94%
Rozdíl	1,219.628,24 Kč	

- Stav finančních prostředků ke dni 31. 7. 2016:

KB	3,107.866,22 Kč
ČSOB	647.601,44 Kč
ČNB	92.107,69 Kč
Pokladna	92.594,00 Kč

- Práce na rekonstrukci sociálního zařízení a další úpravy v MŠ probíhají.
- Na období 1. 8. – 30. 11. 2016 byli přijati tři další zaměstnanci na VPP přes Úřad práce – [REDACTED]
- Dětské hřiště v Malé Bukovině je již v provozu.
- Započaly práce na opravě komunikací. ABS byly vyspraveny úseky komunikací schválené usnesením č. 2-7/16, dokončena byla oprava asfaltovým recyklátem zbývající poloviny komunikace na p.p.č. 2782 k.ú. Karlovka [REDACTED] a bude následovat oprava povrchu komunikace asfaltovým recyklátem na p.p.č. 2774 k.ú. Karlovka (u č.p. 36). Termín opravy komunikace na p.p.č. 2778/2 k.ú. Karlovka ([REDACTED] betonovým recyklátem se prodloužil z důvodu selhání dopravy recyklátu.

- Projekční kancelář ProProjekt s.r.o., zajišťující projektovou dokumentaci na rekonstrukci křižovatky ve Velké Bukovině, pokračuje v jednání se SČVaK, ohledně výměny či přeložky vodovodního řádu v úseku dotčeném stavbou.
- Bylo objednáno 5 ks laviček z recyklovaného plastu k umístění na dětská hřiště ve Velké a Malé Bukovině.

#### 4) Schválení přijetí daru od FK Velká Bukovina

FK Velká Bukovina na Valné hromadě konané dne 28. 3. 2015 schválil bezúplatný převod následujících nemovitostí na Obec Velká Bukovina: stavební parcely č. 375, zastavěná plocha a nádvoří, katastrální území Velká Bukovina, obec Velká Bukovina, zapsáno Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Děčín na LV č. 249, pozemkové parcely č. 207/2, ostatní plocha – neplodná půda, katastrální území Velká Bukovina, obec Velká Bukovina, zapsáno Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Děčín na LV č. 249, ideální jedné poloviny budovy bez čísla popisného nebo evidenčního - objekt občanské vybavenosti, která je součástí st.p.č. 375 a st.p.č. 374, katastrální území Velká Bukovina, obec Velká Bukovina, zapsáno Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Děčín na LV č. 316.

**Návrh usnesení:** ZO Velká Bukovina schvaluje přijetí daru stavební parcely č. 375, zastavěná plocha a nádvoří, katastrální území Velká Bukovina, obec Velká Bukovina, zapsáno Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Děčín na LV č. 249, pozemkové parcely č. 207/2, ostatní plocha – neplodná půda, katastrální území Velká Bukovina, obec Velká Bukovina, zapsáno Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Děčín na LV č. 249, ideální jedné poloviny budovy bez čísla popisného nebo evidenčního - objekt občanské vybavenosti, která je součástí st.p.č. 375 a st.p.č. 374, katastrální území Velká Bukovina, obec Velká Bukovina, zapsáno Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Děčín na LV č. 316 od FK Velká Bukovina.

*Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*

**Usnesení č. 2-8/16:** ZO Velká Bukovina schvaluje přijetí daru stavební parcely č. 375, zastavěná plocha a nádvoří, katastrální území Velká Bukovina, obec Velká Bukovina, zapsáno Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Děčín na LV č. 249, pozemkové parcely č. 207/2, ostatní plocha – neplodná půda, katastrální území Velká Bukovina, obec Velká Bukovina, zapsáno Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Děčín na LV č. 249, ideální jedné poloviny budovy bez čísla popisného nebo evidenčního - objekt občanské vybavenosti, která je součástí st.p.č. 375 a st.p.č. 374, katastrální území Velká Bukovina, obec Velká Bukovina, zapsáno Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Děčín na LV č. 316 od FK Velká Bukovina.

#### 5) Darovací smlouva - FK Velká Bukovina


ZO Velká Bukovina bylo seznámeno s návrhem darovací smlouvy mezi FK Velká Bukovina a Obcí Velká Bukovina.


**Návrh usnesení:** ZO schvaluje návrh darovací smlouvy mezi FK Velká Bukovina a Obcí Velká Bukovina a pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy.

*Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*


**Usnesení č. 3-8/16:** ZO schvaluje návrh darovací smlouvy mezi FK Velká Bukovina a Obcí Velká Bukovina a pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy.

#### 6) Směnná smlouva - p. Maglen

ZO Velká Bukovina bylo seznámeno s návrhem směnné smlouvy dle usnesení č. 5-5/16 mezi manželi  a Obcí Velká Bukovina.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje návrh směnné smlouvy mezi manželi  a Obcí Velká Bukovina a pověřuje starostu obce podpisem směnné smlouvy.

*Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*

**Usnesení č. 4-8/16:** ZO schvaluje návrh směnné smlouvy mezi manželi  a Obcí Velká Bukovina a pověřuje starostu obce podpisem směnné smlouvy.

#### 7) Smlouva věcné břemeno – ČEZ

ZO Velká Bukovina bylo seznámeno s návrhem smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IP-12-4004043. Název stavby: DC\_V.Bukovina, p.p.č.180, příp. do 50 m, vNN. Zřízení věcného břemene se týká p.p.č. 2635 a p.p.č. 321 obě k.ú. Velká Bukovina. Budoucí oprávněná osoba je ČEZ Distribuce, a.s.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IP-12-4004043 s ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

*Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*

**Usnesení č. 5-8/16:** ZO schvaluje návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IP-12-4004043 s ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

#### 8) Svatováclavská pouť

Termín pouti je stanoven na 24. 9. 2016. Bylo požádáno o úplnou uzavírku komunikace v místě konání pouti v tomto termínu. Starosta vede jednání s poskytovatelem atrakcí na pouť ohledně ceny a typu poskytnutých atrakcí. Poskytovatel atrakcí již nevlastní autodrom, cílem jednání je úprava ceny vzhledem k této skutečnosti.

#### 9) Rozpočtová změna č. 4/2016

ZO Velká Bukovina bylo seznámeno s rozpočtovou změnou č. 4/2016. Celé znění rozpočtové změny č. 4/2016 je přílohou zápisu.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje přijetí rozpočtové změny č. 4/2016

*Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*

**Usnesení č. 6-8/16:** ZO schvaluje přijetí rozpočtové změny č. 4/2016

#### 10) Žádosti

- Žádost o umístění svítidla VO na sloup u č.p. 55 v Karlovce.  
Bylo provedeno místní šetření. Stavebně technický výbor doporučuje žádosti nevyhovět z důvodu dostatečného osvětlení komunikace.  
**Návrh usnesení:** ZO schvaluje návrh STV neinstalovat svítidlo VO u č.p. 55 v Karlovce.  
*Průběh hlasování: 6 pro / 0 proti / 1 zdržel se (Půlpán)*  
**Usnesení č. 7-8/16:** ZO schvaluje návrh STV neinstalovat svítidlo VO u č.p. 55 v Karlovce.
- Žádost o odprodej části p.p.č. 2751 k.ú. Velká Bukovina.  
Záměr prodeje zveřejněn na úřední desce 7. 7. 2016, na výzvu UZSVM sejmuto. Na p.p.č. 2751 k.ú. Velká Bukovina se vztahuje ujednání smlouvy č. 33/11/UDC/BP o bezúplatném převodu nemovitosti s omezujícími podmínkami. Převedenou nemovitost nelze využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, pronajímat a dále převádět ve prospěch třetí osoby. Omezení je sjednáno na dobu 10 let, tj. 2011 – 2021. Z důvodu nově zjištěných skutečností navrhuje předsedající revokaci usnesení č. 5-7/16, záměr prodeje části p.p.č. 2751 k.ú. Velká Bukovina.  
**Návrh usnesení:** ZO schvaluje revokaci usnesení č. 5-7/16.  
*Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*  
**Usnesení č. 8-8/16:** ZO schvaluje revokaci usnesení č. 5-7/16.
- Žádost o odprodej části p.p.č. 2751 k.ú. Velká Bukovina.  
Jedná se o jinou část stejné pozemkové parcely jako v předchozím bodu. Na p.p.č. 2751 k.ú. Velká Bukovina se vztahuje ujednání smlouvy č. 33/11/UDC/BP o bezúplatném převodu nemovitosti s omezujícími podmínkami. Převedenou nemovitost nelze využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, pronajímat a dále převádět ve prospěch třetí osoby. Omezení je sjednáno na dobu 10 let, tj. 2011 – 2021. Žádosti nelze vyhovět ze zákonných důvodů.  
**Návrh usnesení:** ZO schvaluje návrh neprodávat p.p.č. 2751 k.ú. Velká Bukovina ani její část.  
*Průběh hlasování: 7 pro / 0 proti / 0 zdržel se.*  
**Usnesení č. 9-8/16:** ZO schvaluje návrh neprodávat p.p.č. 2751 k.ú. Velká Bukovina ani její část.
- Žádosti o povolení kácení stromů. Předáno k vyřízení.

#### 11) Různé

- p. Půlpán vnesl dotaz ohledně jednání s paní [redacted] a projevil přání být jednání přítomen.
  - Paní [redacted] bude pozvána k jednání na OÚ.
- p. Půlpán vnesl opakovaný dotaz ohledně dalších úprav (oprava fasády, osazení okapů) u autobusové čekárny v Karlovce a komunikace kolem Kopalů.
  - Opravy na autobusové čekárně budou provedeny v brzké době, termín opravy komunikace na p.p.č. 2778/2 k.ú. Karlovka [redacted] betonovým recyklátem se prodloužil z důvodu selhání dopravy recyklátu.

